

# Mieterselbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes:

Adresse/ Lage:  <hr/> <hr/>
--------------------------------------

ab dem \_\_\_\_\_ oder bereits/ erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/ uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

## **Bitte senden Sie uns ebenfalls folgende Unterlagen als Anlage zu:**

- Vorvermieterbestätigung
- 3 Gehaltsabrechnungen
- SCHUFA-Auskunft (da diese kostenpflichtig ist, ist es auch möglich Sie bei Gefallen der Immobilie nachzureichen)

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

# Mieterselbstauskunft



IMMOBILIEN-VERMITTLUNG  
**MANDY BROCKELMANN**  
 Vermietung & Verkauf

	Mietinteressent	Mitmieter
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
Festnetznummer		
Handynummer		
eMail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon, seit wann beschäftigt?)		
derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen.  nein  ja

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

# Mieterselbstauskunft



IMMOBILIEN-VERMITTLUNG  
**MANDY BROCKELMANN**  
 Vermietung & Verkauf

	Mietinteressent/ in		Mitmieter/ in	
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen sie erhoben? <small>(FALLS JA, WANN?)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Zwangsvollstreckung</b> eingeleitet? <small>(IM ZUSAMMENHANG MIT MIETVERHÄLTNISSEN. FALLS JA, WANN?)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben? <small>(FALLS JA, WANN?)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen Sie eröffnet? <small>(FALLS JA, WANN?)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Gibt es <b>Vorstrafen</b> oder einen <b>Haftbefehl</b> gegen Sie? <small>(IM ZUSAMMENHANG MIT MIETVERHÄLTNISSEN. FALLS JA, WANN?)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beziehen Sie <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete und/ oder Kautions? <small>(FALLS JA, WELCHE UND IN WELCHEM UMFANG, Z.B. WOHNUNGSGELD ETC.)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? <small>(FALLS JA, BITTE DEN ZWECK ANGEBEN)</small>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beabsichtigen Sie <b>weitere Personen</b> in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Spielen Sie <b>Musikinstrumente</b> ?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Haben Sie <b>Haustiere</b> ?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja

# Mieterselbstauskunft



IMMOBILIEN-VERMITTLUNG  
MANDY BROCKELMANN  
Vermietung & Verkauf

- I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Besser ist, dass eine Selbstauskunft vorgelegt wird.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

---

Ort, Datum

---

Mietinteressent

---

Mitmieter